

„МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С ГАРАЖИ И ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ”,

Находяща се УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ XI-159,160,777, кв.6, м. “ж.к. Люлин – Център” и м. „ж.к. Люлин – Главен Център“, р-н „Люлин-СО“, гр.София

ИМОТ №	ПЛОЩ - имоти	Корекционни коефициенти					СКЛАД	ПЛОЩ СКЛАД	Кор. коэф. склад	К ид.ч. от ман. площ	ОБЩИ ЧАСТИ от ман. площ	ОБЩО	УПИ XI- 159,160, 777, кв.6	УПИ XI- 159,160, 777, в.6
	F1/кв.м./	Ки	Кв	Кив	Км	Кпг		F2/кв.м./		%	F3/кв.м./	F1/F2+ F3 /кв.м./	%	/кв.м./
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

ПАРКОМЕСТА

ПАРКОМЯСТО 1	12,96			1,050		0,650				3,532	17,33	30,29	0,283	3,23	
ПАРКОМЯСТО 2	12,96			1,050		0,650				3,532	17,33	30,29	0,283	3,23	
ПАРКОМЯСТО 3	14,89			1,050		0,650				4,058	19,92	34,81	0,325	3,71	
ПАРКОМЯСТО 4	15,88			1,050		0,650				4,328	21,24	37,12	0,347	3,96	
ПАРКОМЯСТО 5	17,25			1,050		0,650				4,702	23,07	40,32	0,377	4,30	
ПАРКОМЯСТО 6	23,49			1,050		0,650				6,402	31,42	54,91	0,513	5,86	продаден
ПАРКОМЯСТО 7	12,82			1,050		0,650				3,494	17,15	29,97	0,280	3,20	
ПАРКОМЯСТО 8	12,82			1,050		0,650				3,494	17,15	29,97	0,280	3,20	
ПАРКОМЯСТО 9	13,48			1,050		0,650				3,674	18,03	31,51	0,294	3,36	
ПАРКОМЯСТО 10	13,49			1,050		0,650				3,677	18,04	31,53	0,295	3,37	продаден
ПАРКОМЯСТО 11	17,48			1,050		0,650				4,764	23,38	40,86	0,382	4,36	
ПАРКОМЯСТО 12	14,98			1,050		0,650				4,083	20,04	35,02	0,327	3,74	
ПАРКОМЯСТО 13	13,13			1,050		0,650				3,579	17,56	30,69	0,287	3,28	
ПАРКОМЯСТО 14	21,79			1,050		0,650				5,939	29,14	50,93	0,476	5,44	
ПАРКОМЯСТО 15	22,49			1,050		0,650				6,130	30,08	52,57	0,491	5,61	
ПАРКОМЯСТО 16.1 и 16.2	31,75			1,050		0,650				8,654	42,47	74,22	0,694	7,92	
ПАРКОМЯСТО 17.1 и 17.2	32,74			1,050		0,650				8,924	43,79	76,53	0,715	8,17	
ПАРКОМЯСТО 18	12,50			1,050		0,650				3,407	16,72	29,22	0,273	3,12	
ПАРКОМЯСТО 19.1 и 19.2	36,08			1,050		0,650				9,834	48,26	84,34	0,788	9,00	
ПАРКОМЯСТО 20	13,91			1,050		0,650				3,791	18,61	32,52	0,304	3,47	
Общо паркоместа	366,89									100,000	490,73	857,62			
ИМОТ №	ПЛОЩ - имоти	Корекционни коефициенти					СКЛАД	ПЛОЩ СКАД	Кор. коеф.	К ид.ч.	ОБЩИ ЧАСТИ	ОБЩО	УПИ ХІ-159,160,	УПИ ХІ-159,160,	
	F1/кв.м./	Ки	Кв	Кив	Км	Кпп		F2/кв.м./		%	F3/кв.м./	F1/F2+ F3 /кв.м./	%	/кв.м./	
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
							ТЕХНИЧЕСКО ПОМЕЩЕНИЕ	20,67	0,300	0,195	0,92	21,59	0,452	5,16	
ПАРТЕРНИ ГАРАЖИ															
ГАРАЖ 1	25,00	1,000	1,050	1,000	1,000	1,000				0,824	3,88	28,88	0,546	6,24	

ГАРАЖ 2	25,00	1,000	1,050	1,000	1,000	1,000				0,824	3,88	28,88	0,546	6,24	резервиран
ГАРАЖ 3	25,00	1,000	1,050	1,000	1,000	1,000				0,824	3,88	28,88	0,546	6,24	
ГАРАЖ 4	25,00	1,000	1,050	1,000	1,000	1,000				0,824	3,88	28,88	0,546	6,24	
ГАРАЖ 5	25,00	1,000	1,050	1,000	1,000	1,000				0,824	3,88	28,88	0,546	6,24	
ГАРАЖ 6	25,00	1,000	1,050	1,000	1,000	1,000				0,824	3,88	28,88	0,546	6,24	
АПАРТАМЕНТ А201	82,48	1,000	1,030	1,020	1,000	1,000				2,721	12,81	95,29	1,802	20,58	
АПАРТАМЕНТ А202	84,15	1,027	1,030	1,020	0,960	1,000				2,737	12,89	97,04	1,838	20,99	178 987
АПАРТАМЕНТ А203	113,31	1,000	1,030	1,020	0,960	1,000				3,589	16,90	130,21	2,475	28,27	
АПАРТАМЕНТ А301	82,48	1,000	1,030	1,020	1,000	1,000				2,721	12,81	95,29	1,802	20,58	
АПАРТАМЕНТ А302	84,14	1,027	1,030	1,020	1,000	1,000				2,851	13,42	97,56	1,838	20,99	продаден
АПАРТАМЕНТ А303	113,31	1,000	1,030	1,020	1,000	1,000				3,739	17,60	130,91	2,475	28,27	
АПАРТАМЕНТ А401	82,48	1,000	1,030	1,020	1,000	1,000				2,721	12,81	95,29	1,802	20,58	
АПАРТАМЕНТ А402	84,14	1,027	1,030	1,020	1,000	1,000				2,851	13,42	97,56	1,838	20,99	
АПАРТАМЕНТ А403	113,31	1,000	1,030	1,020	1,000	1,000				3,739	17,60	130,91	2,475	28,27	213 074
АПАРТАМЕНТ А501	66,07	1,000	0,970	1,020	1,000	0,900				1,848	8,70	74,77	1,443	16,48	продаден
скатен покрив към ап. А501	21,61											21,61			продаден
ИМОТ №	ПЛОЩ - имоти	Корекционни коефициенти					СКЛАД	ПЛОЩ СКЛАД	Кор. коеф. склад	К ид.ч.	ОБЩИ ЧАСТИ	ОБЩО	УПИ ХІ-159,160, 777, в.6	УПИ ХІ-159,160, 777, кв.6	149 217
	F1/кв.м./	Ки	Кв	Кив	Км	Кпп		F2/кв.м./		%	F3/кв.м./	F1/F2+ F3 /кв.м./	%	/кв.м./	
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
АПАРТАМЕНТ А502	78,21	1,030	0,970	1,020	1,000	0,900				2,253	10,61	88,82	1,708	19,51	
АПАРТАМЕНТ А503	101,88	1,000	0,970	1,020	1,000	0,900				2,849	13,41	115,29	2,225	25,41	продаден
скатен покрив към ап. А503	7,78											7,78			
							СКЛАД Б.2	3,83	0,300	0,036	0,17	4,00	0,084	0,96	
							СКЛАД Б.3	1,58	0,300	0,015	0,07	1,65	0,035	0,39	
							СКЛАД Б.4	1,43	0,300	0,013	0,06	1,49	0,031	0,36	
ГАРАЖ 1 /ПАРКОМЯСТО 1	23,03	1,000	1,000	1,050	1,000	1,000				0,759	3,58	26,61	0,503	5,74	продаден
ГАРАЖ 2 /ПАРКОМЯСТО 2 И ПАРКОМЯСТО 3	30,81	1,000	1,000	1,050	1,000	1,000				1,016	4,78	35,59	0,673	7,69	продаден

ГАРАЖ 3 /ПАРКОМЯСТО 4	20,81	1,000	1,000	1,050	1,000	1,000				0,686	3,23	24,04	0,455	5,19	продаден
ГАРАЖ 4 /ПАРКОМЯСТО 5	20,80	1,000	1,000	1,050	1,000	1,000				0,686	3,23	24,03	0,454	5,19	продаден
ГАРАЖ 5 /ПАРКОМЯСТО 6	22,23	1,000	1,000	1,050	1,000	1,000				0,733	3,45	25,68	0,486	5,55	резервиран
ГАРАЖ 6 /ПАРКОМЯСТО 7	20,89	1,000	1,000	1,050	1,000	1,000				0,689	3,24	24,13	0,456	5,21	резервиран
АТЕЛИЕ за творческа дейност Б101	90,68											90,68	1,981	22,62	продаден
тераса/двор към АТЕЛИЕ за творческа дейност Б101													2,659	30,37	
тераса/двор към АТЕЛИЕ за творческа дейност Б101													10,856	123,97	
ИМОТ №	ПЛОЩ - имоти	Корекционни коефициенти					СКЛАД	ПЛОЩ СКЛАД	Кор. коэф.	К ид.ч.	ОБЩИ ЧАСТИ	ОБЩО	УПИ XI- 159,160,	УПИ XI- 159,160,	
	F1/кв.м./	Ки	Кв	Кив	Км	Кпп		F2/кв.м./		%	F3/кв.м./	F1/F2+ F3 /кв.м./	%	/кв.м./	
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
АПАРТАМЕНТ Б201	73,49	1,020	1,020	1,020	0,960	1,000				2,351	11,07	84,56	1,605	18,33	продаден
АПАРТАМЕНТ Б202	102,57	0,980	1,020	1,020	0,960	1,000				3,153	14,85	117,42	2,241	25,59	187 872
АПАРТАМЕНТ Б203	120,46	1,000	1,020	1,020	0,960	1,000				3,779	17,79	138,25	2,631	30,05	
АПАРТАМЕНТ Б301	73,56	1,020	1,020	1,020	1,000	1,000				2,452	11,54	85,10	1,607	18,35	159 876
АПАРТАМЕНТ Б302	98,21	0,980	1,020	1,020	1,000	1,000				3,145	14,81	113,02	2,145	24,50	резервиран
АПАРТАМЕНТ Б303	120,46	1,000	1,020	1,020	1,000	1,000				3,936	18,53	138,99	2,631	30,05	продаден
АПАРТАМЕНТ Б401	73,56	1,020	1,020	1,020	1,000	1,000				2,452	11,54	85,10	1,607	18,35	продаден
АПАРТАМЕНТ Б402	59,23	0,980	1,020	1,020	1,000	1,000				3,145	14,81	113,02	2,145	24,50	
АПАРТАМЕНТ Б403	59,23											69,23	2,631	30,05	продаден
АПАРТАМЕНТ Б404	58,68											68,70			125 000
АПАРТАМЕНТ Б501	68,48	1,020	1,020	1,020	1,000	1,000				2,282	10,75	79,23	1,496	17,08	продаден

АТЕЛИЕ за творческа дейност Б502	83,82	1,000	1,000	1,040	1,000	1,000				2,738	12,89	96,71	1,831	20,91	
скатен покрив към ат. Б502	16,63											16,63			
АПАРТАМЕНТ Б503	131,41	1,000	1,020	1,020	1,000	1,000				4,294	20,22	151,63	2,870	32,78	
скатен покрив към ап. Б503	7,31											7,31			
АПАРТАМЕНТ Б601	112,86	1,007	1,020	1,020	1,000	1,000				3,714	17,48	130,34	2,465	28,15	
скатен покрив към ап. Б601	6,82											6,82			
ИМОТ №	ПЛОЩ - имоти	Корекционни коефициенти					СКЛАД	ПЛОЩ СКЛАД	Кор. коеф. склад	К ид.ч.	ОБЩИ ЧАСТИ	ОБЩО	УПИ ХІ-159,160, 777 п. 6	УПИ ХІ-159,160, 777	
	F1/кв.м./	Ки	Кв	Кив	Км	Кпп		F2/кв.м./		%	F3/кв.м./	F1/F2+ F3 /кв.м./	%	/кв.м./	
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
АПАРТАМЕНТ Б602	161,36	1,020	1,020	1,020	1,000	1,000				5,378	25,32	186,68	3,525	40,25	продаден
скатен покрив към ап. Б602	39,21											39,21			продаден
АПАРТАМЕНТ Б603	58,68	1,020	1,020	1,020	1,000	1,000				1,956	9,21	67,89	1,282	14,64	продаден
АПАРТАМЕНТ Б701	185,81	1,020	0,960	1,020	1,000	0,900				5,246	24,70	210,51	4,059	46,35	
скатен покрив към ап. Б701	42,78											42,78			
	3198,61									100,00	470,82	3696,94			
	3565,50							27,51			961,55	4554,56			
ВЪНШНИ ПАРКОМЕСТА															
ПАРКОМЯСТО 8	13,32												1,166	13,32	продаден
ПАРКОМЯСТО 9	12,50												1,095	12,50	
ПАРКОМЯСТО 10	12,50												1,095	12,50	
ПАРКОМЯСТО 11.1	13,76												1,205	13,76	
ПАРКОМЯСТО 11.2	12,92												1,131	12,92	
ПАРКОМЯСТО 12	13,17												1,153	13,17	продаден
ПАРКОМЯСТО 13	13,19												1,155	13,19	продаден

Обща площ УПИ XI- 159,160,777, кв.6													100,000	1142,00
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	----------------