

Ет.	кота	Описание	3.пл.	Коефициенти					Клг	Мазе	F2	Ксп	Обща	K%	F3	F1+F2+	K%	Цена (евро) с вкл. ДДС
				F1(м2)	Ки	Кв	Км	Кив	Кпп									
№									№	(м2)			стойност	ОЧ	(м2)	F3 (м2)	ПС	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		13	14	15	16	17	18
сут.	-2.70	Гараж 6 - 25,60м2																
		паркомясто 70	12.80				1.030	0.800					1139.10	1.925	22.22	35.02	0.337	20,000
		паркомясто 80	12.50				1.030	0.800					1112.40	1.880	21.70	34.20	0.330	20,000
		паркомясто 81	12.50				1.030	0.800					1112.40	1.880	21.70	34.20	0.330	16000
		паркомясто 84	13.40				1.030	0.800					1192.49	2.016	23.27	36.67	0.353	16000
ВСИЧКО ЗА Общ подземен гараж			51.20							0			4556.39	7.701	88.89	140.09		
		Покрит паркинг																
	-2.90	Паркомясто 25	12.60				1.050	0.800					1143.07	5.139	12.43	25.03	0.241	20,000
		Паркомясто 26	12.55				1.050	0.800					1138.54	5.118	12.38	24.93	0.240	20,000
		Паркомясто 27	12.55				1.050	0.800					1138.54	5.118	12.38	24.93	0.240	20,000
		Паркомясто 42	13.40				1.050	0.800					1215.65	5.465	13.22	26.62	0.256	20,000
		Паркомясто 43	13.40				1.050	0.800					1215.65	5.465	13.22	26.62	0.256	20,000
ВСИЧКО ЗА Покрит паркинг			64.50							0			5851.45	26.305	63.63	128.13		
		ЖИЛИЩНА ЧАСТ																
		БЛОК 1																
I	0.00	Магазин 1	99.31				1.030						11047.24	2.601	12.69	112.00	1.079	190,400
		Магазин 3	332.96				1.030						37038.47	8.720	42.53	375.49	3.618	637,500
		Апартамент 5	84.48	1.007	1.020		1.020						9558.89	2.251	10.98	95.46	0.920	190,920
		Апартамент 9	101.73	1.033	1.020	0.980	1.020						11571.76	2.725	13.29	115.02	1.108	230,040
		Апартамент 10	126.49	0.995	1.020	0.980	1.020						13858.92	3.263	15.92	142.41	1.372	284,820
		Апартамент 29	84.48	1.007	1.020		1.020						9558.89	2.251	10.98	95.46	0.920	190,920
		Апартамент 32	82.57	1.020	1.020		1.020						9463.39	2.228	10.87	93.44	0.900	186,880
		Апартамент 37	84.48	1.007	0.960		1.020						8996.60	2.118	10.33	94.81	0.913	189,620
		Апартамент 40	81.30	1.020	0.960		1.020						8769.72	2.065	10.07	91.37	0.880	182,740
ВСИЧКО ЗА Блок 1			1077.80										119863.88	28.222	137.66	1215.46		
		БЛОК 2																
		Апартамент 54	85.97	1.007	1.020		1.020						9727.48	2.734	13.31	99.28	0.957	198,560
		Апартамент 61	85.97	1.007	1.020		1.020						9727.48	2.734	13.31	99.28	0.957	198,560
VI	14.50	Апартамент 78	97.71	1.040	0.960		1.020						10746.51	3.020	14.71	112.42	1.083	224,840
ВСИЧКО ЗА Блок 2			510.16										56955.70	16.006	77.93	588.09	19.961	
ОБЩО ЗА ОБЕКТА																2071.77		
		Открити паркоместа																
		Паркомясто 2	10.75															15,000
		Паркомясто 3	10.75															15,000
		Паркомясто 4	10.75															15,000
		Паркомясто 5	10.75															15,000
		Паркомясто 8	13.28															
		Паркомясто 9	13.40															
		Паркомясто 10	13.40															
		Паркомясто 11	11.00															
		Паркомясто 12	12.50															
		Паркомясто 13	12.50															
		Паркомясто 14	12.50															
		Паркомясто 15	12.50															
		Паркомясто 20	12.50															
		Паркомясто 21	12.50															
		Паркомясто 22	12.50															
		Паркомясто 23	12.50															
		Паркомясто 24	12.50															
		Паркомясто 32	12.50															