

A high-end apartment interior featuring a dining table with white chairs and a marble top, a living area with a sofa and armchair, and a balcony with a view of the sea. The room has polished marble floors, white walls, and large windows. A dark brown overlay contains the project name and location.

GH

Grand Hill Residence

SEAVIEW APARTMENTS

VARNA • BULGARIA

GH

Grand Hill Residence

SEAVIEW APARTMENTS

VARNA • BULGARIA

Добро пожаловать в Болгарию!

Страна расположена в самом сердце Европы, имеет мягкий средиземноморский климат, прекрасную природу и представляет собой разумную и надежную инвестицию в недвижимое имущество.

Яркая и живописная картина природы Болгарии включает горы с зимними лыжными курортами, долины с тучной зеленью, густые леса, переходящие в золотые пляжи с лазурной водой моря.

Варна - самый большой город болгарского побережья Черного моря и является одной из наиболее предпочитаемых туристических дестинаций. Комбинация солнца и моря, исторического наследия древних цивилизаций и современной городской среды предлагает всем членам семьи здоровый и полноценный стиль жизни. Динамичные ночные развлечения, рестораны Гурме и бары, искусство и международные фестивали создают прекрасные условия как для полноценного отдыха, так и для постоянного проживания.



GH

Grand Hill Residence

SEAVIEW APARTMENTS



Расположение



Grand Hill Residence расположен на солнечном возвышении в местности "Ален мак", к северу от города Варна. Комплекс окружен естественным пирс видом на пляжные полосы Кабакум и „Sunny day Co.“, известные своими современными отелями, жилыми зданиями и ухоженными пляжами. По соседству находится предпочитаемый для отдыха многими известными личностями отель „Port Palace“. Сочетание хвойного леса и моря с плавным песочным дном дает невероятное спокойствие. Вдали от толпы и шума, всего в нескольких шагах от пляжа, это действительно идеальное место для **Вашего нового дома**.

GH

Grand Hill Residence

SEAVIEW APARTMENTS

VARNA • BULGARIA

Всего в 3 км от известных морских курортов "Золотые пески" и "Святые Константин и Елена" с их отличными условиями для отдыха, комплекс легко доступен и находится в удобной близости от транспортной инфраструктуры:

- 5 мин. пешком до пляжной полосы
- 10 мин. пешком до порта для яхт
- 12 мин. до центральной части города Варна
- 15 мин. до железнодорожного вокзала
- 30 мин. до аэропорта Варны
- 40 мин. до ближайшего гольф поля мирового класса





GH

Grand Hill Residence

SEAVIEW APARTMENTS

VARNA • BULGARIA



О комплексе

GH
Grand Hill Residence
SEAVIEW APARTMENTS

В первоклассном семиэтажном комплексе закрытого типа **Grand Hill Residence** располагаются 31 полностью завершенных апартаментов с балконами, включительно и роскошные Пентхаусы на последнем этаже с **великолепной морской панорамой**.

- **20 апартаментов** с одной спальней – от 62.31 кв. м до 307 кв. м
- **3 апартамента** с двумя спальнями – площадью 80.44 кв. м
- **1 апартамент** с тремя спальнями – площадью 147.83 кв. м
- **7 апартаментов** – площадью 41.42 кв. м

Сумма оплаты – является предметом предварительного индивидуального споразумения.



За комплекса

Инфраструктура **Grand Hill Residence** спроектирована со всеми необходимыми удобствами для комфортного проживания в течение круглого года:

- Ресепшн
- Охрана с контролем доступа и круглосуточным видео наблюдением
- Лифт
- Газоны с декоративными кустами и цветочными клумбами
- Барбекю
- Автостоянка
- Сауна

- Центральный оптический кабель для доступа к интернету, телефону и TV
- Отделочные детали из травертина и натурального дерева
- Обеспечено обслуживание частей общего пользования
- Внешний бассейн с отдельной детской секцией
- Непосредственно возле пляжа, находится единственный в Болгарии подъемник, который обеспечивает удобство передвижения к пляжу.

Следуя философии нашей фирмы, мы использовали сочетание современных строительных технологий, отвечающих самым высоким Европейским стандартам, и высококачественных натуральных материалов.

GH

Grand Hill Residence

SEAVIEW APARTMENTS

VARNA · BULGARIA

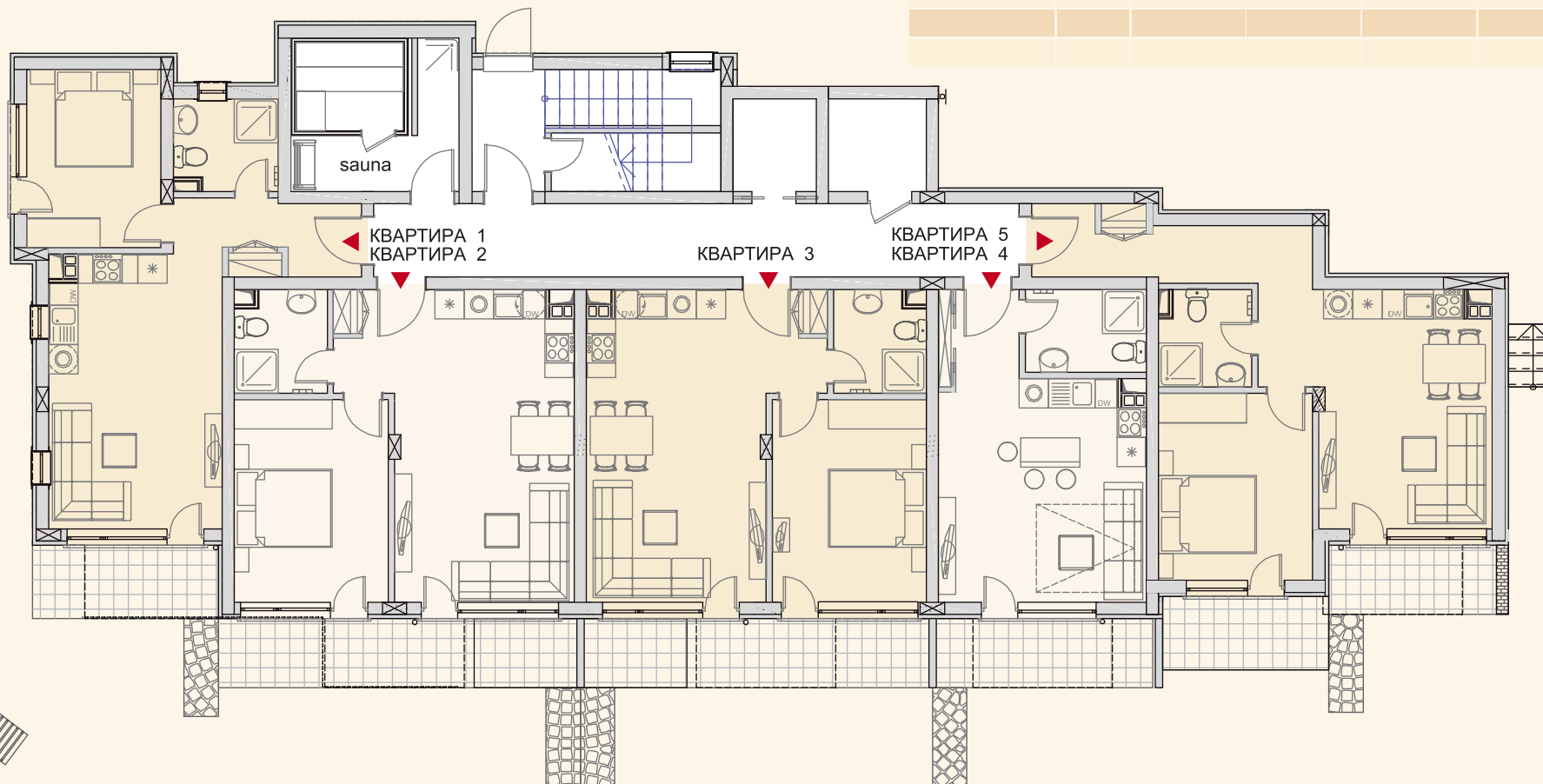




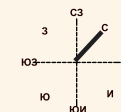
Grand Hill Residence

SEAVIEW APARTMENTS

ОБЪЕКТ	ЭТАЖ	ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	
КВАРТИРА 1	1	48,14 m ²	5,70 m ²	62,67 m ²	
КВАРТИРА 2	1	49,36 m ²	10,52 m ²	68,93 m ²	
КВАРТИРА 3	1	49,36 m ²	10,22 m ²	68,63 m ²	
КВАРТИРА 4	1	30,94 m ²	6,68 m ²	43,29 m ²	
КВАРТИРА 5	1	50,74 m ²	10,32 m ²	70,36 m ²	



ЭТАЖ 1

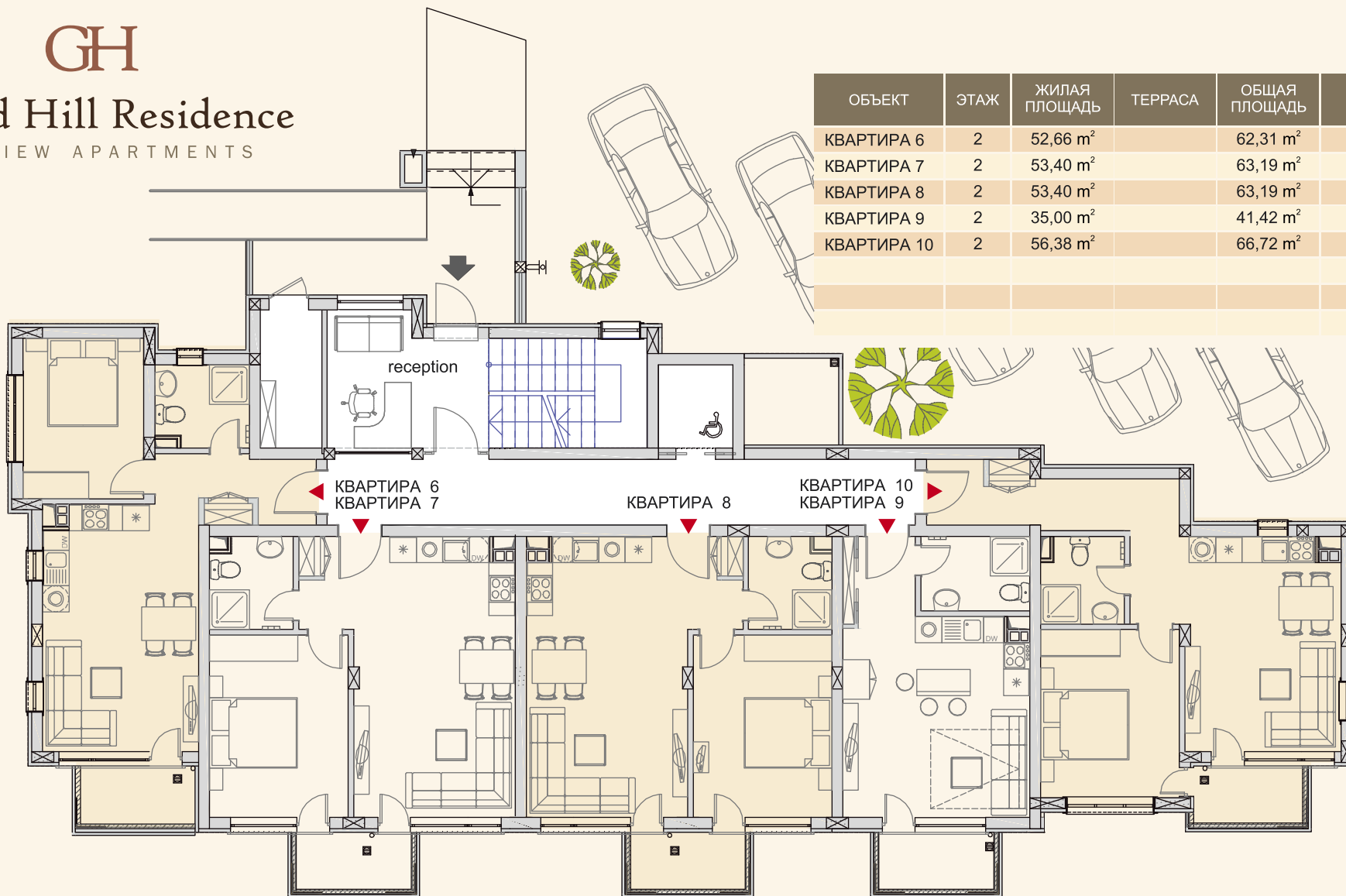


GH

Grand Hill Residence

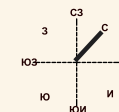
SEAVIEW APARTMENTS

ОБЪЕКТ	ЭТАЖ	ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
КВАРТИРА 6	2	52,66 м ²		62,31 м ²
КВАРТИРА 7	2	53,40 м ²		63,19 м ²
КВАРТИРА 8	2	53,40 м ²		63,19 м ²
КВАРТИРА 9	2	35,00 м ²		41,42 м ²
КВАРТИРА 10	2	56,38 м ²		66,72 м ²



ЭТАЖ 2

SEAVIEW

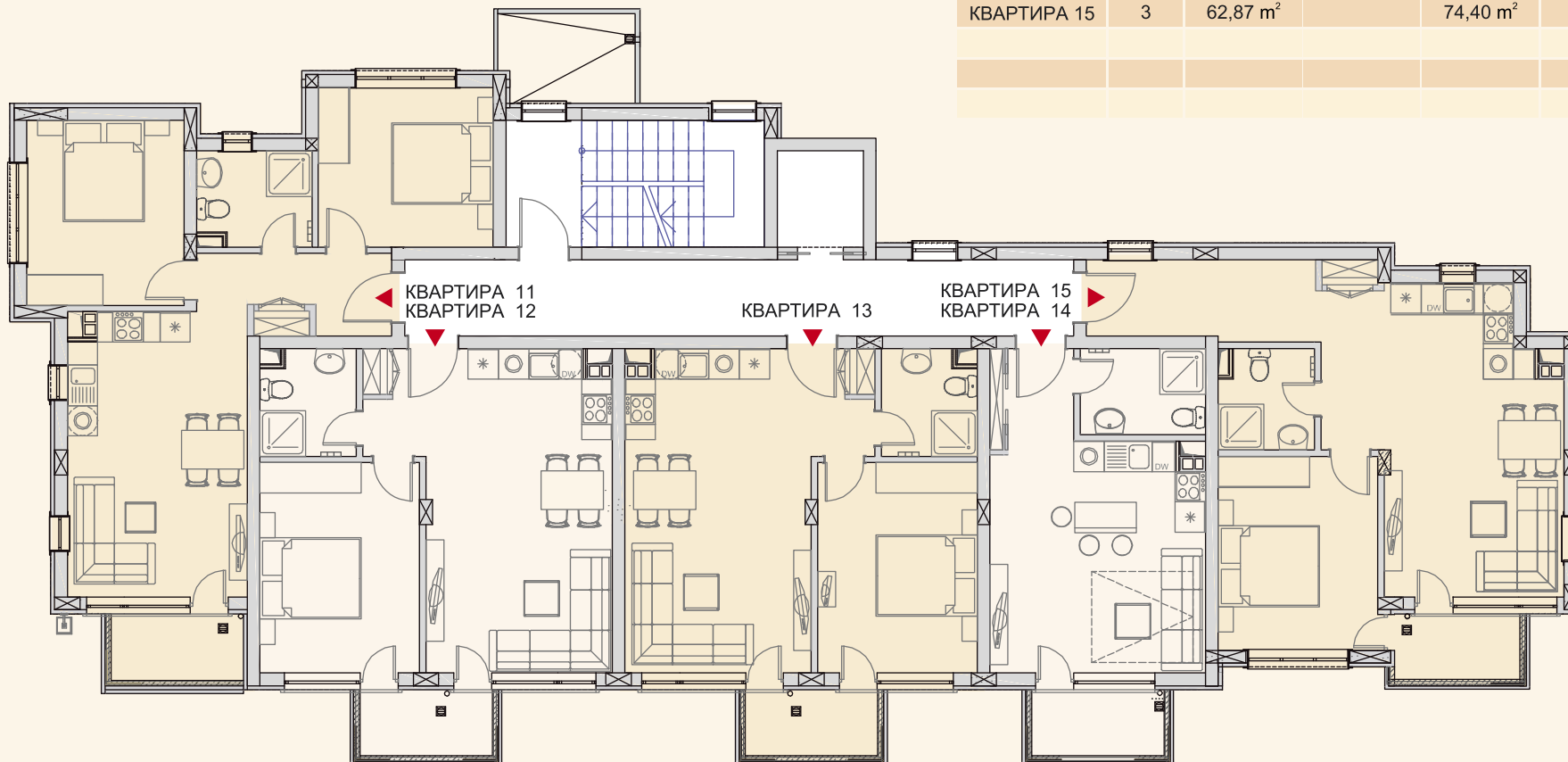




Grand Hill Residence

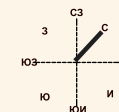
SEAVIEW APARTMENTS

ОБЪЕКТ	ЭТАЖ	ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	
КВАРТИРА 11	3	67,98 m ²		80,44 m ²	
КВАРТИРА 12	3	53,40 m ²		63,19 m ²	
КВАРТИРА 13	3	53,40 m ²		63,19 m ²	
КВАРТИРА 14	3	35,00 m ²		41,42 m ²	
КВАРТИРА 15	3	62,87 m ²		74,40 m ²	



ЭТАЖ 3

SEAVIEW

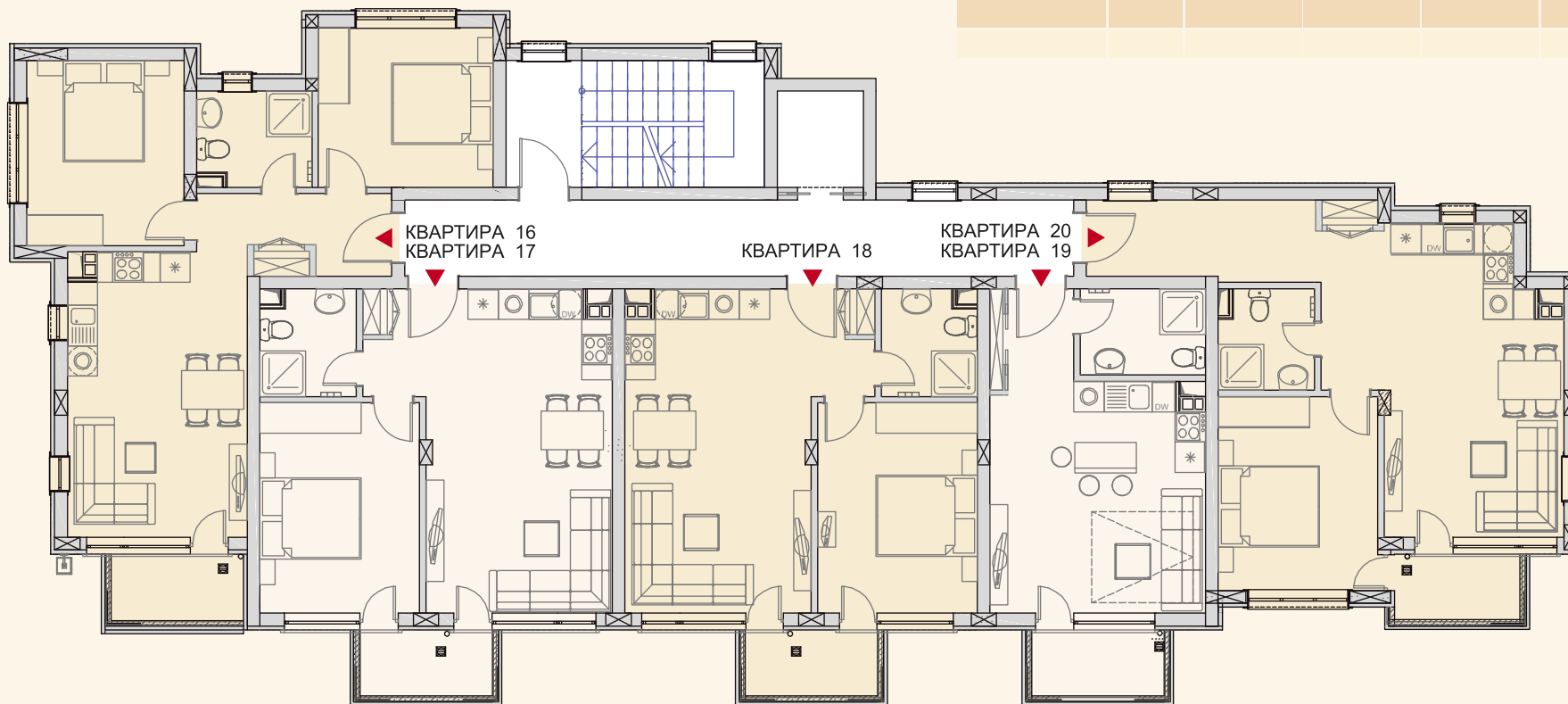




Grand Hill Residence

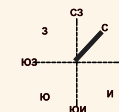
SEAVIEW APARTMENTS

ОБЪЕКТ	ЭТАЖ	ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	
КВАРТИРА 16	4	67,98 m ²		80,44 m ²	
КВАРТИРА 17	4	53,40 m ²		63,19 m ²	
КВАРТИРА 18	4	53,40 m ²		63,19 m ²	
КВАРТИРА 19	4	35,00 m ²		41,42 m ²	
КВАРТИРА 20	4	62,87 m ²		74,40 m ²	



ЭТАЖ 4

SEAVIEW

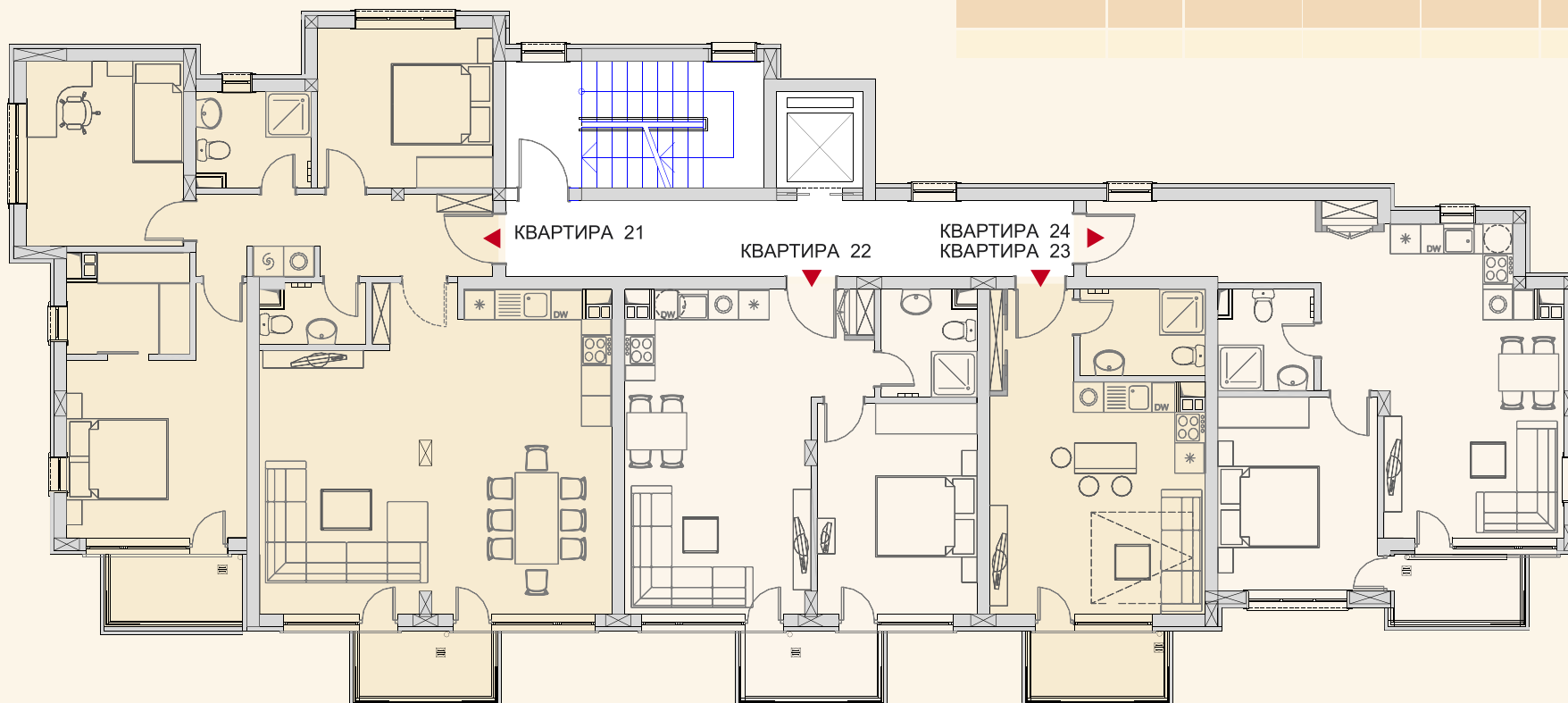




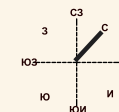
Grand Hill Residence

SEAVIEW APARTMENTS

ОБЪЕКТ	ЭТАЖ	ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	
КВАРТИРА 21	5	124,93 м ²		147,83 м ²	
КВАРТИРА 22	5	53,40 м ²		63,19 м ²	
КВАРТИРА 23	5	35,00 м ²		41,42 м ²	
КВАРТИРА 24	5	62,87 м ²		74,40 м ²	



ЭТАЖ 5

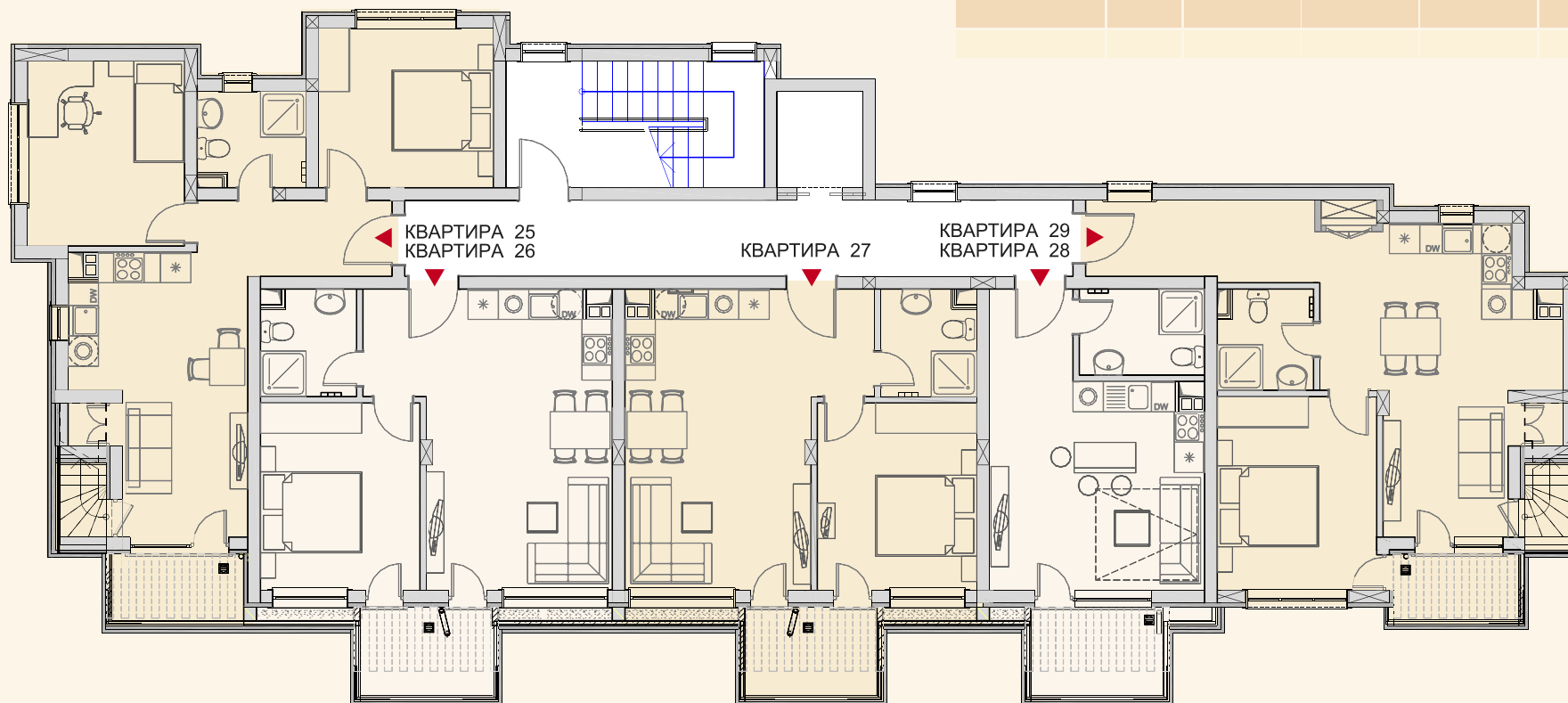


GH

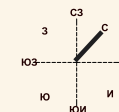
Grand Hill Residence

SEAVIEW APARTMENTS

ОБЪЕКТ	ЭТАЖ	ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
КВАРТИРА 25	6,7	84,58 m ²		100,09 m ²
КВАРТИРА 26	6	53,40 m ²		63,19 m ²
КВАРТИРА 27	6	53,40 m ²		63,19 m ²
КВАРТИРА 28	6	35,00 m ²		41,42 m ²
КВАРТИРА 29	6,7	84,07 m ²		99,48 m ²



ЭТАЖ 6,7



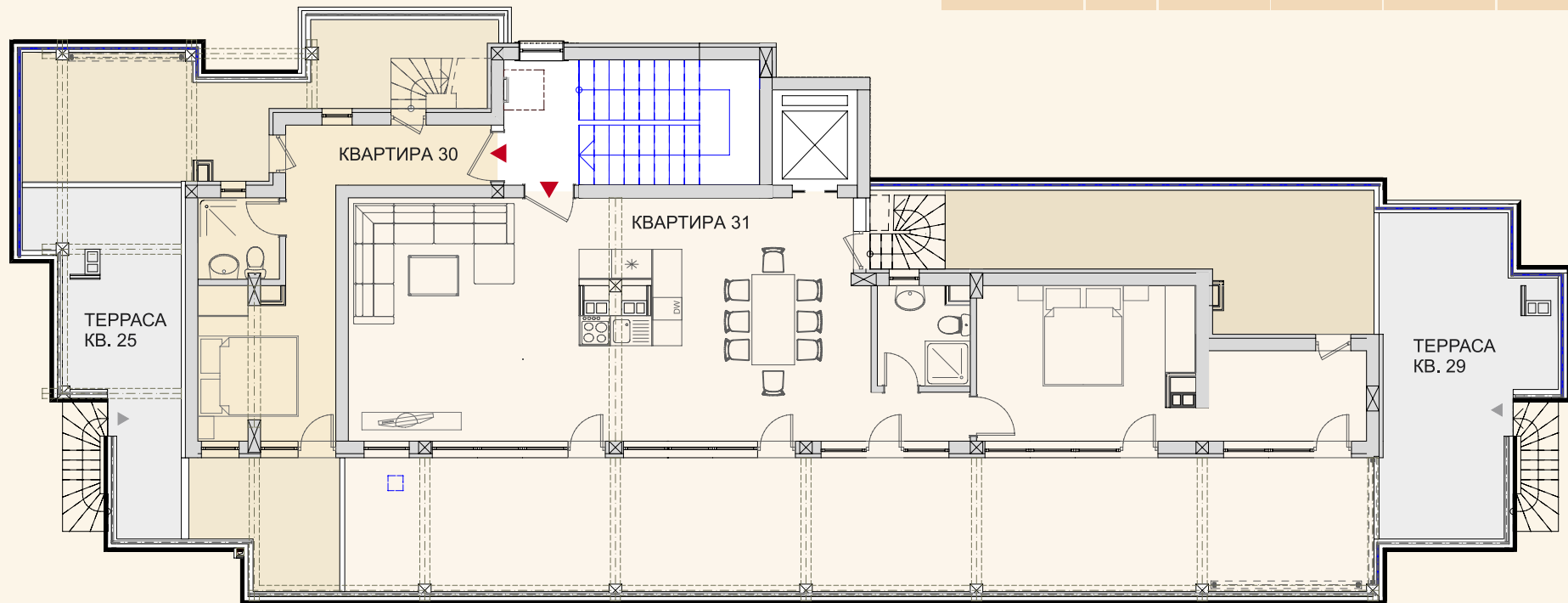
SEAVIEW



Grand Hill Residence

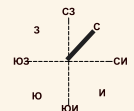
SEAVIEW APARTMENTS

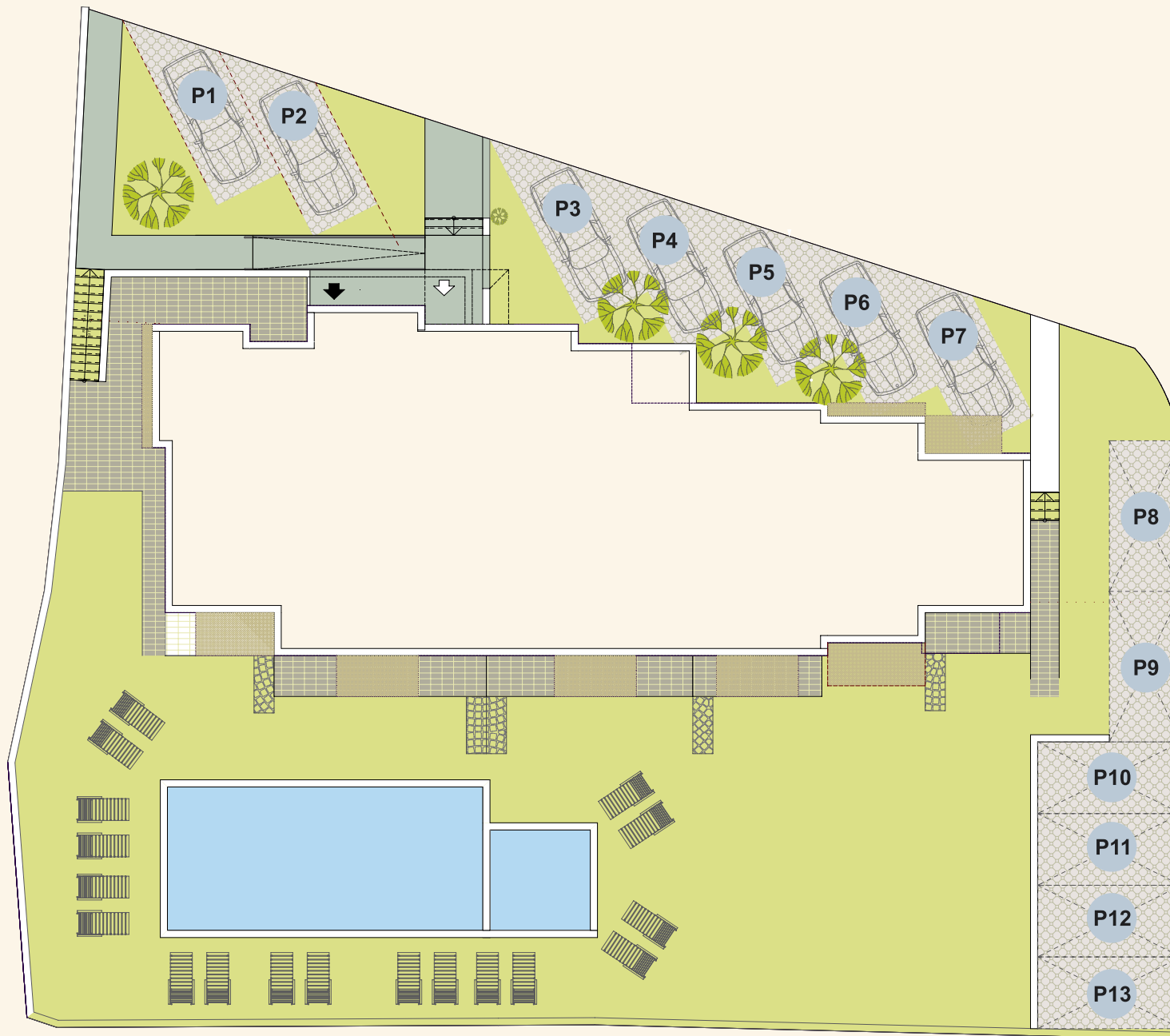
ОБЪЕКТ	ЭТАЖ	ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	
КВАРТИРА 30	7	77,48 м ²		91,68 м ²	
КВАРТИРА 31	7	259,64 м ²		307,24 м ²	



ЭТАЖ 7

SEAVIEW

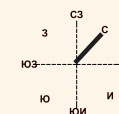




ОБЪЕКТ	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
1	14,98 m ²
2	14,98 m ²
3	14,98 m ²
4	14,98 m ²
5	14,98 m ²
6	14,98 m ²
7	14,98 m ²
8	13,12 m ²
9	13,12 m ²
10	12,50 m ²
11	12,50 m ²
12	12,50 m ²
13	12,50 m ²

ПАРКОМЕСТА

SEAVIEW





Спорт и развлечения

GH
Grand Hill Residence
SEAVIEW APARTMENTS

По всей полосе побережья можно найти разнообразные спортивные развлечения на любой вкус: удобные площадки для гольфа, условия для конной езды, рыбалки, занятия водными лыжами, виндсерфингом, водными мотоциклами, подводным спортом, для детских игр, или просто возможность отдохнуть и полежать на солнце ...

В новом порту для яхт под окнами отеля, рассчитанном на 17 яхт, постоянно проводятся выставки яхт.

GH

Grand Hill Residence

SEAVIEW APARTMENTS

VARNA • BULGARIA